



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

*

LOTTO N. 1

BANDO PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CESENA

siti in Comune di Cesena



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

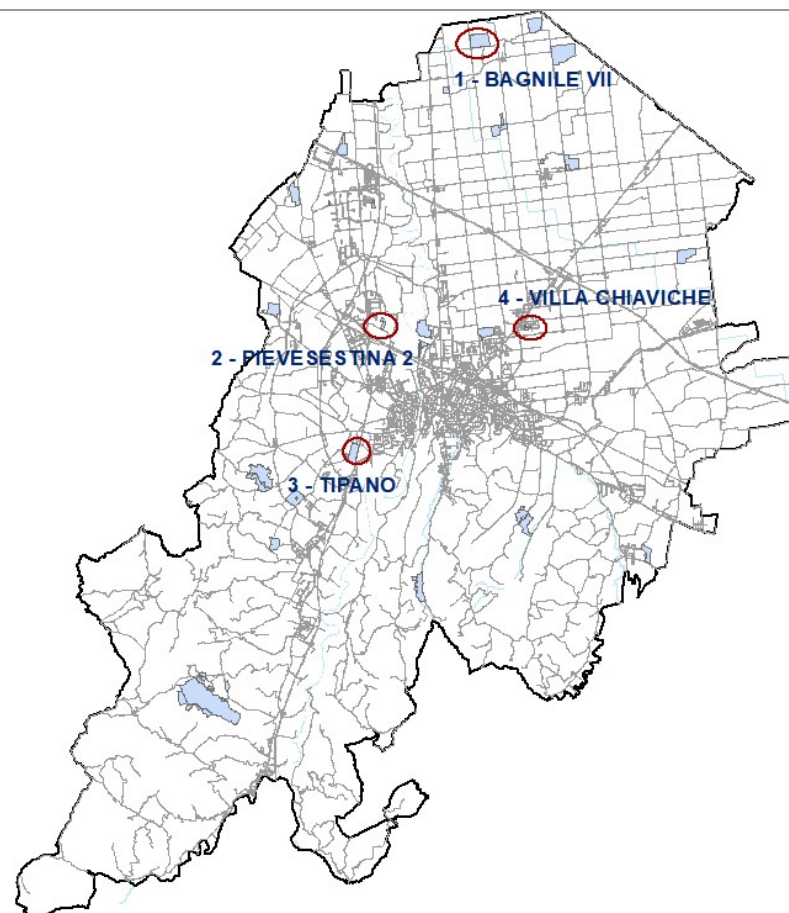
DESCRIZIONE DEI BENI

Denominazione:

1. Bagnile VII
2. Pievesestina 2
3. Tipano
4. Villachiaviche

Superficie: 231.110 mq

Utilizzo: terreni agricoli





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
SERVIZIO **Patrimonio**
UFFICIO **Patrimonio-Espropri**
Patrimonio

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

Descrizione Catastale:

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq	QUALITA'	STATO
1	BAGNILE VII	VIA POZZO	2	20	76.797	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
		VIA POZZO	2	85	12.016	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	111	1.520	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	86	3.017	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	87	3.829	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	88	1.707	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	21-parte	2.000	ENTE URBANO	
		VIA POZZO	2	122	29.127	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	22	40.122	SEMINATIVO	
TOT					170.135		

3	PIEVESESTINA 2	VIA VIGNE DI PIEVESESTINA	95	1	15.585	SEMINATIVO ORTO IRRIG	AFFITTATO ¹
			76	1449	8.736	SEMINATIVO	
		TOT					24.321



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
SERVIZIO **Patrimonio**
UFFICIO **Patrimonio-Espropri**
Patrimonio

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

DESCRIZIONE		INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
5	TIPANO	VIA TIPANO	121	615	2.664	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			121	604	108	SEMIN IRRIG	
			121	608	472	SEMIN IRRIG	
			121	614	1.631	SEMINATIVO	
			121	603	43	SEMINATIVO	
			121	601	1.908	SEMINATIVO	
			121	267	4.140	FRUTTETO	
			121	638	8.819	SEMIN IRRIG	
			121	599	535	SEMIN IRRIG	
			121	596	525	SEMIN IRRIG	
			144	2132	521	FRUTTETO	
			144	2136	600	FRUTTETO	
					5787	SEMINATIVO	
TOT					27.753		

6	VILLACHIAVICHE	VIA SPINA VIA CHIOGGIA	83	166	4.224	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			83	718	453	SEMIN ARBOR	
			83	757	2.224	SEMINATIVO	
			83	158/parte	2.000	SEMINATIVO ORTO IRRIG	
TOT					8.901		

¹ Scadenza contratto in data 10/11/2026



COMUNE DI CESENA

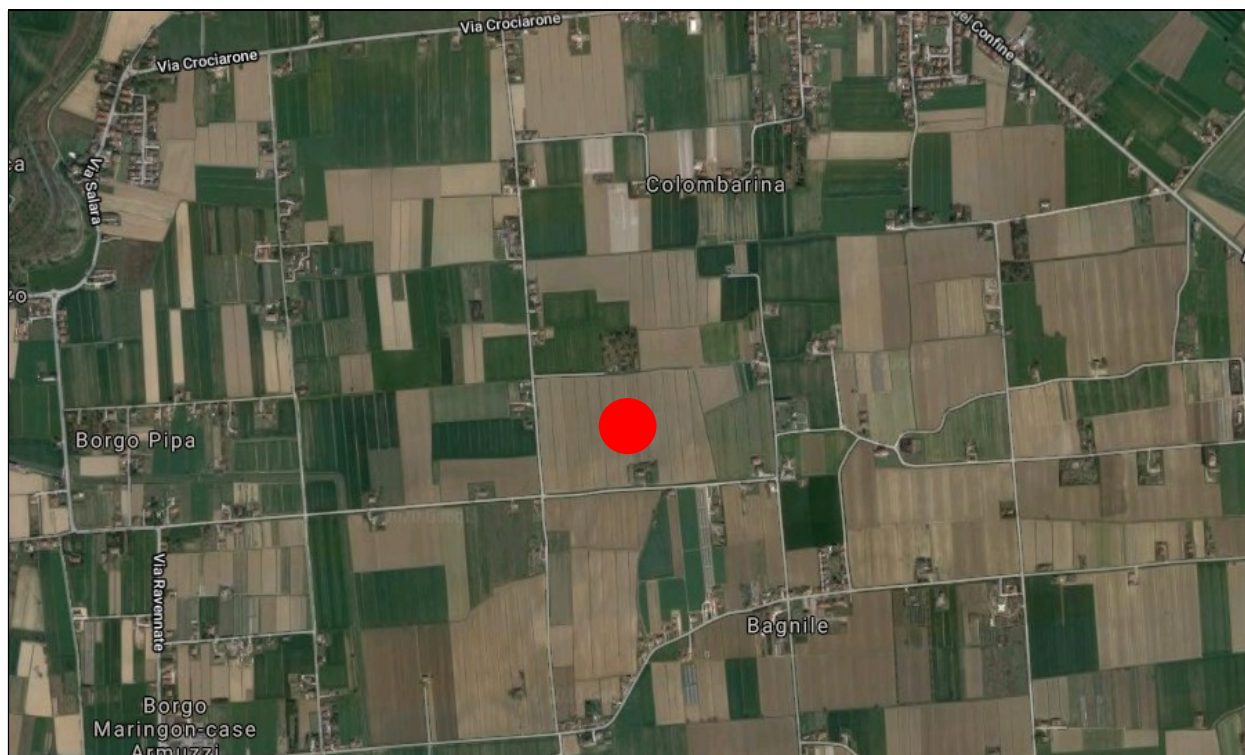
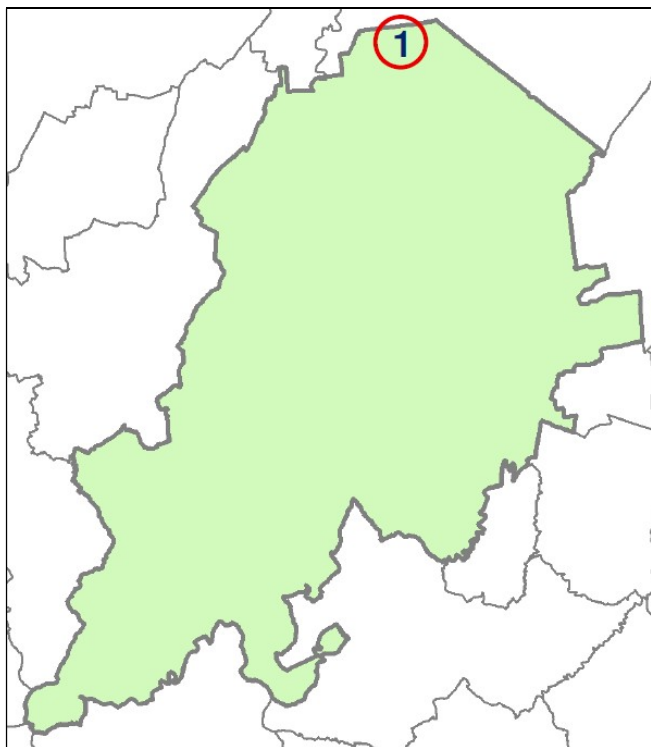
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

BAGNILE VII

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

ESTRATTO DI MAPPA

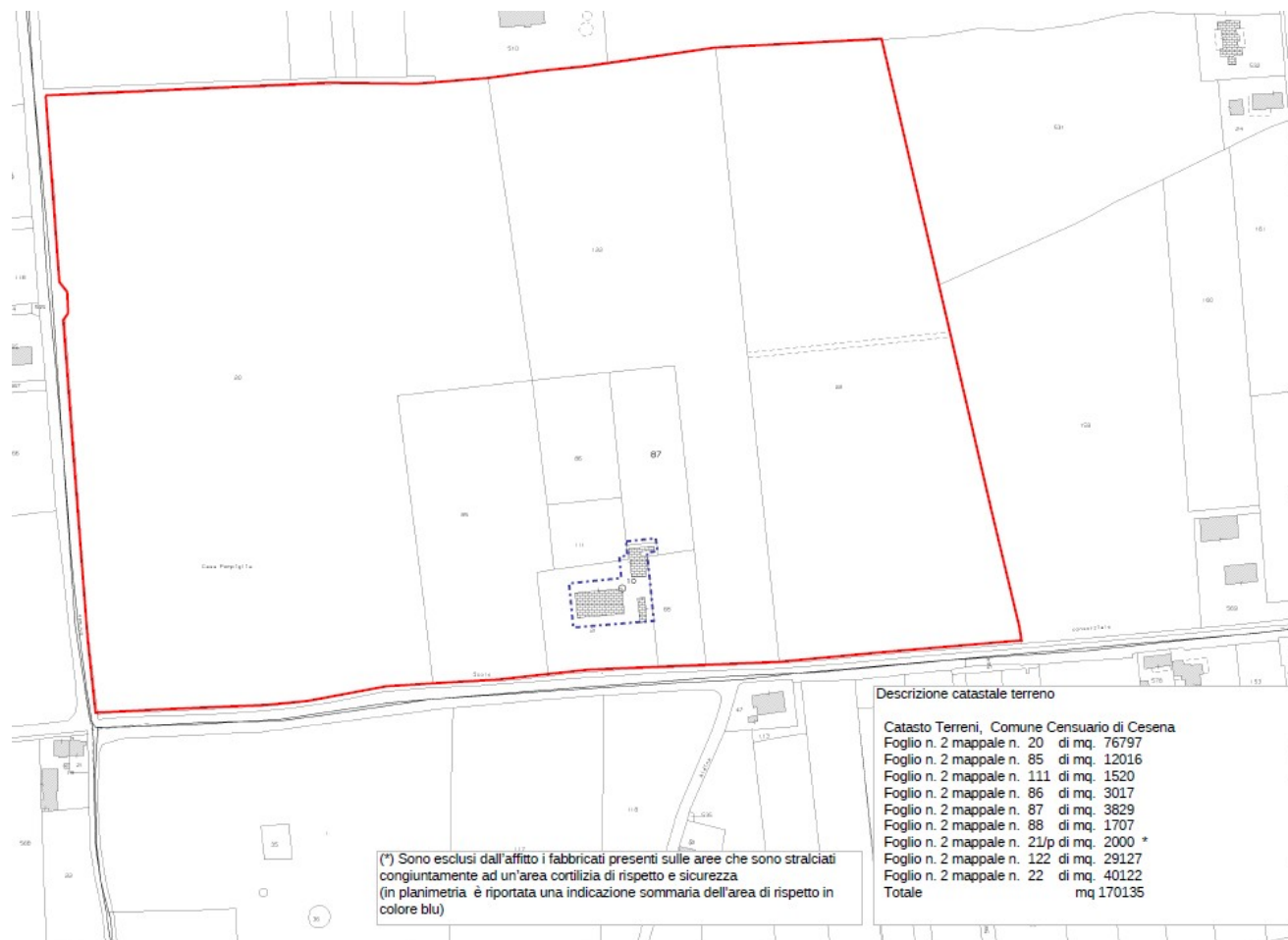


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

PIEVESESTINA 2

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

ESTRATTO DI MAPPA

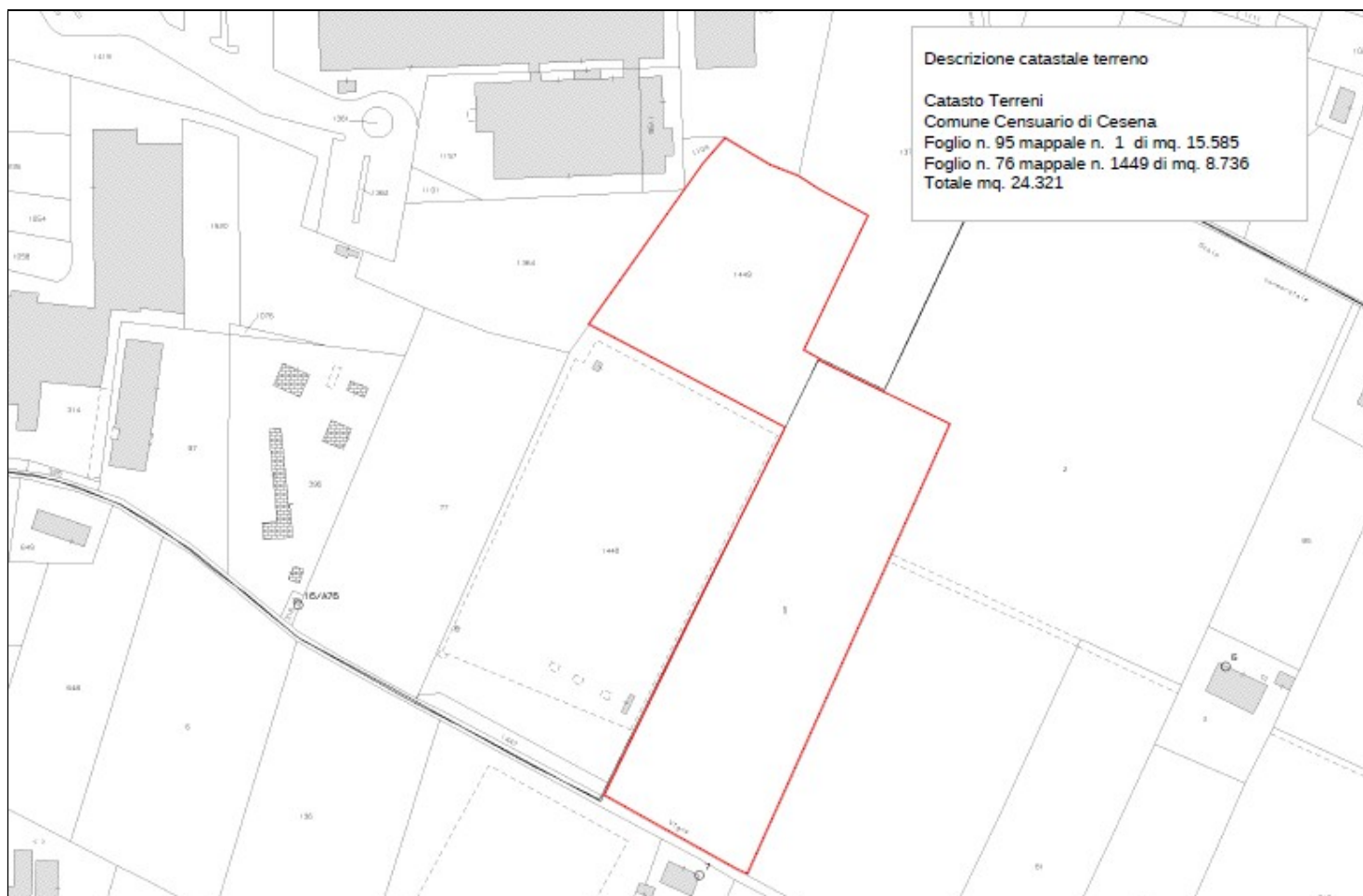


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

TIPANO

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni



ESTRATTO DI MAPPA



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

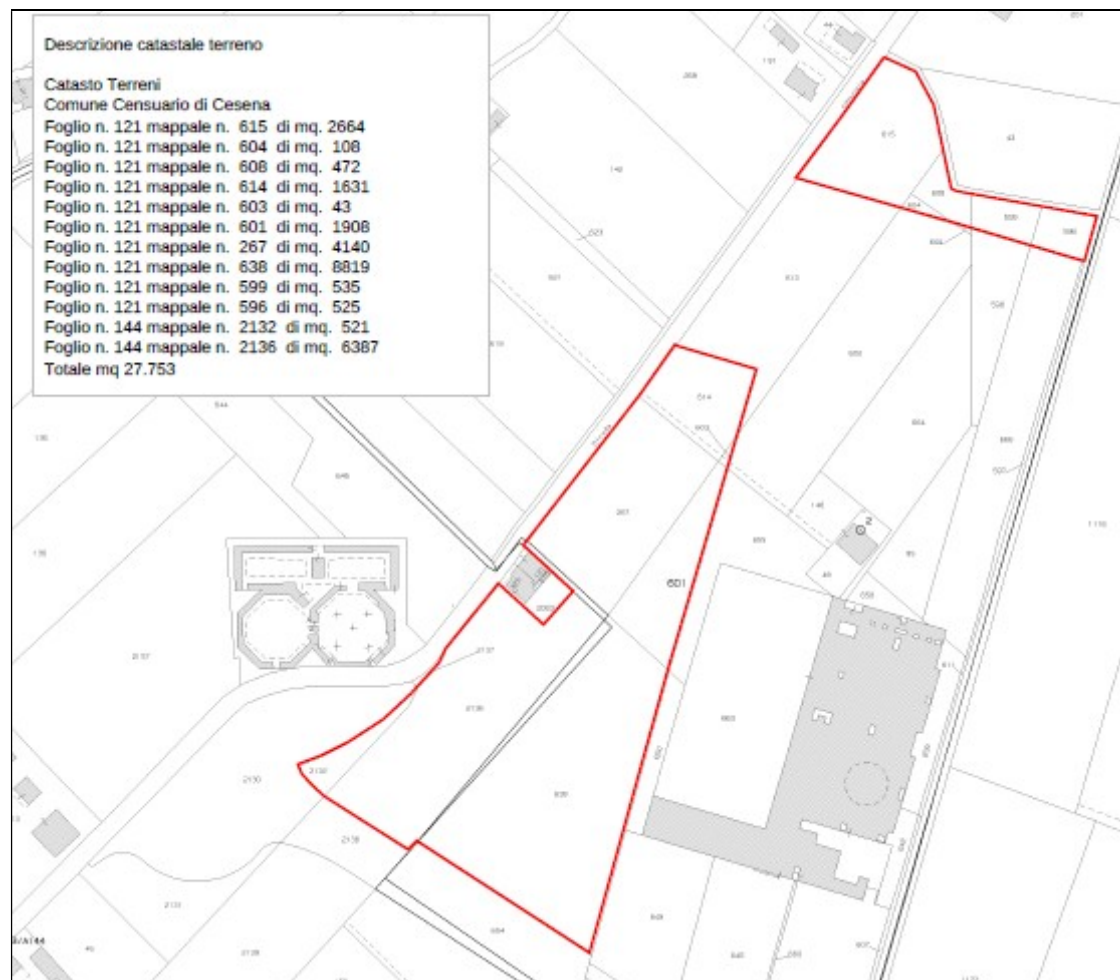


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

VILLA CHIAVICHE

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e**
Patrimonio
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni



ESTRATTO DI MAPPA



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

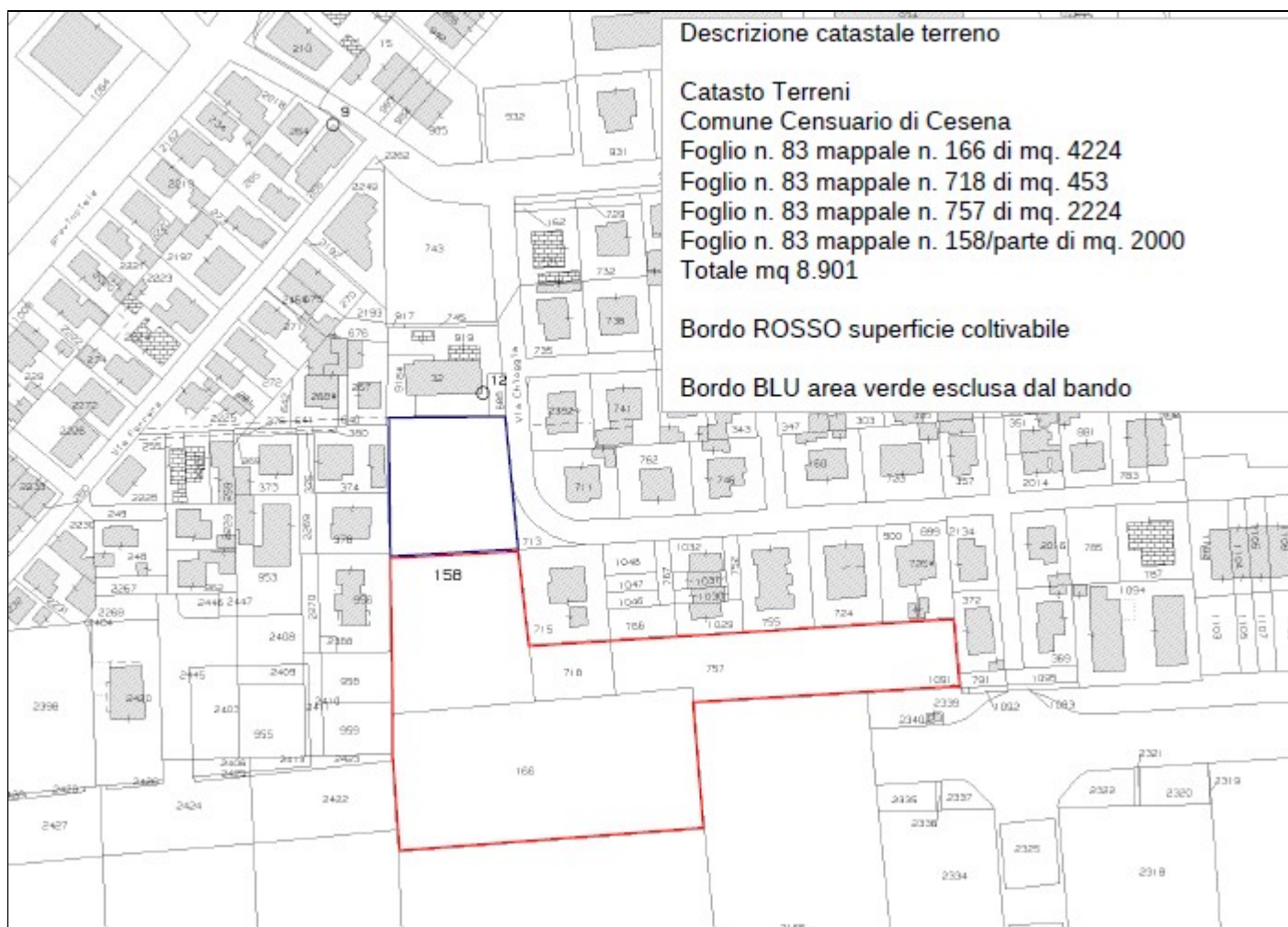


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e
Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

LOTTO N. 2

BANDO PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO DI TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CESENA

siti in Comune di Cesena



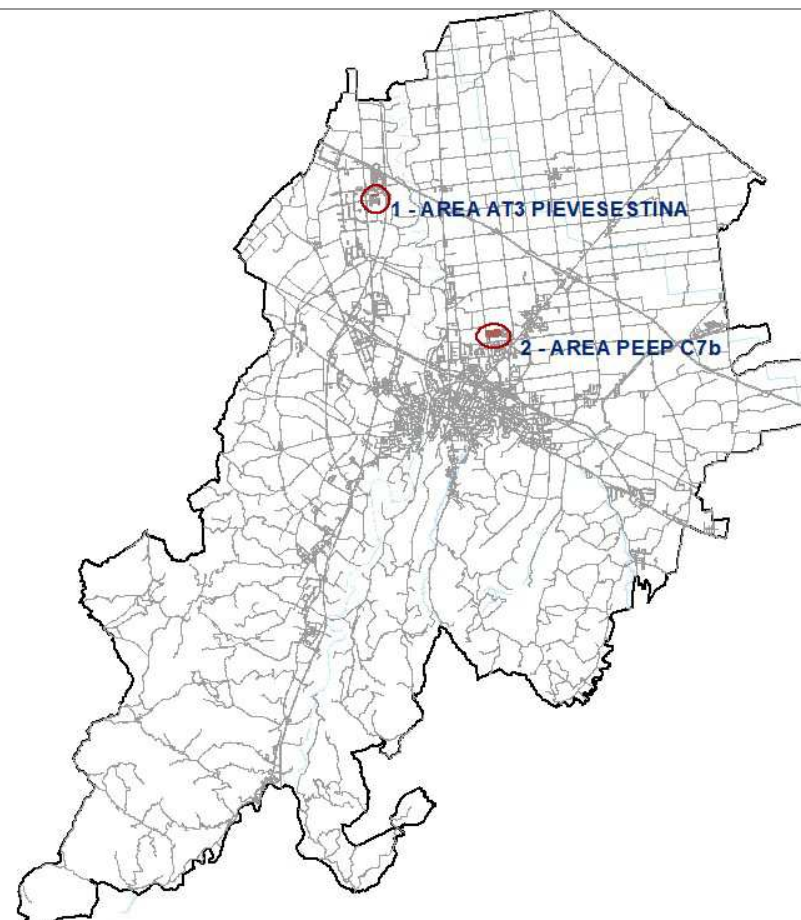
DESCRIZIONE DEI BENI

Denominazione:

1. **Area AT3 Pievesestina**
2. **Area ex PEEP C/7b**

Superficie: 89.075 mq

Utilizzo: terreni agricoli





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

Descrizione Catastale:

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
1	AT3 PIEVESESTINA	VIA DISMANO	42	581	2.941	ORTO IRRIG	AFFITTATO ¹
					320	SEMINATIVO	
			42	725	7.819	ORTO IRRIG	
			42	815	6.153	ORTO IRRIG	
			42	816	1.904	ORTO IRRIG	
			42	817	1.904	ORTO IRRIG	
TOT					21.041		

2	AREA EX PEEP C/7b	VIA BOSCONI	82	72	2.294	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			82	73	4.057	SEMINATIVO	
			82	101	2.568	SEMINATIVO	
			82	159	5.748	SEMINATIVO	
			82	160	4.216	SEMINATIVO	
			82	161	3.894	SEMINATIVO	
			82	166 (parte)	3.000	SEMINATIVO	
			82	167	3.349	SEMINATIVO	
			82	187	2.455	SEMINATIVO	
			82	188	788	ORTO IRRIG	
			82	196 (parte)	5.100	SEMINATIVO	
			82	200	675	ORTO IRRIG	
			82	201	162	SEMINATIVO	
			82	340	1.978	SEMINATIVO	
			82	341	1.673	SEMINATIVO	
			82	342	1.956	SEMINATIVO	
			82	678 (parte)	400	SEMINATIVO	



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
2	AREA PEEP C/7b	VIA CERCHIA DI SANT'EGIDIO	82	679	1.040	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			82	680 (parte)	12.655	SEMINATIVO	
			82	681	1.069	ORTO IRRIG	
			82	682	1.086	SEMINATIVO	
			82	683	373	ORTO IRRIG	
			82	685	1.071	SEMINATIVO	
			82	688	659	SEMINATIVO	
			82	689	70	SEMINATIVO	
			82	690	842	ORTO IRRIG	
			82	691	319	ORTO IRRIG	
			82	692	209	SEMINATIVO	
			82	693	76	SEMINATIVO	
			82	694	3.521	SEMINATIVO	
			82	695	731	ORTO IRRIG	
			TOT		68.034		

¹ Scadenza contratto in data 10/11/2021



COMUNE DI CESENA

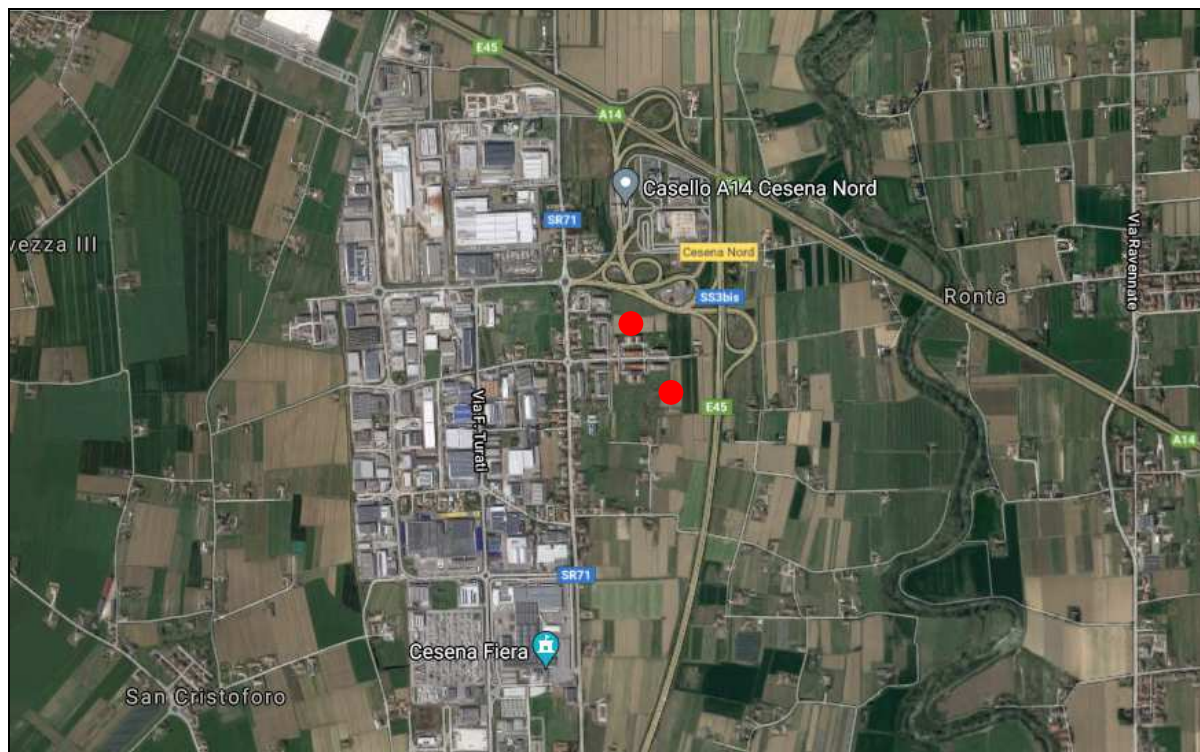
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

AREA AT3 PIEVESESTINA

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e
Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e
Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A" Scheda Tecnica terreni

ESTRATTO DI MAPPA

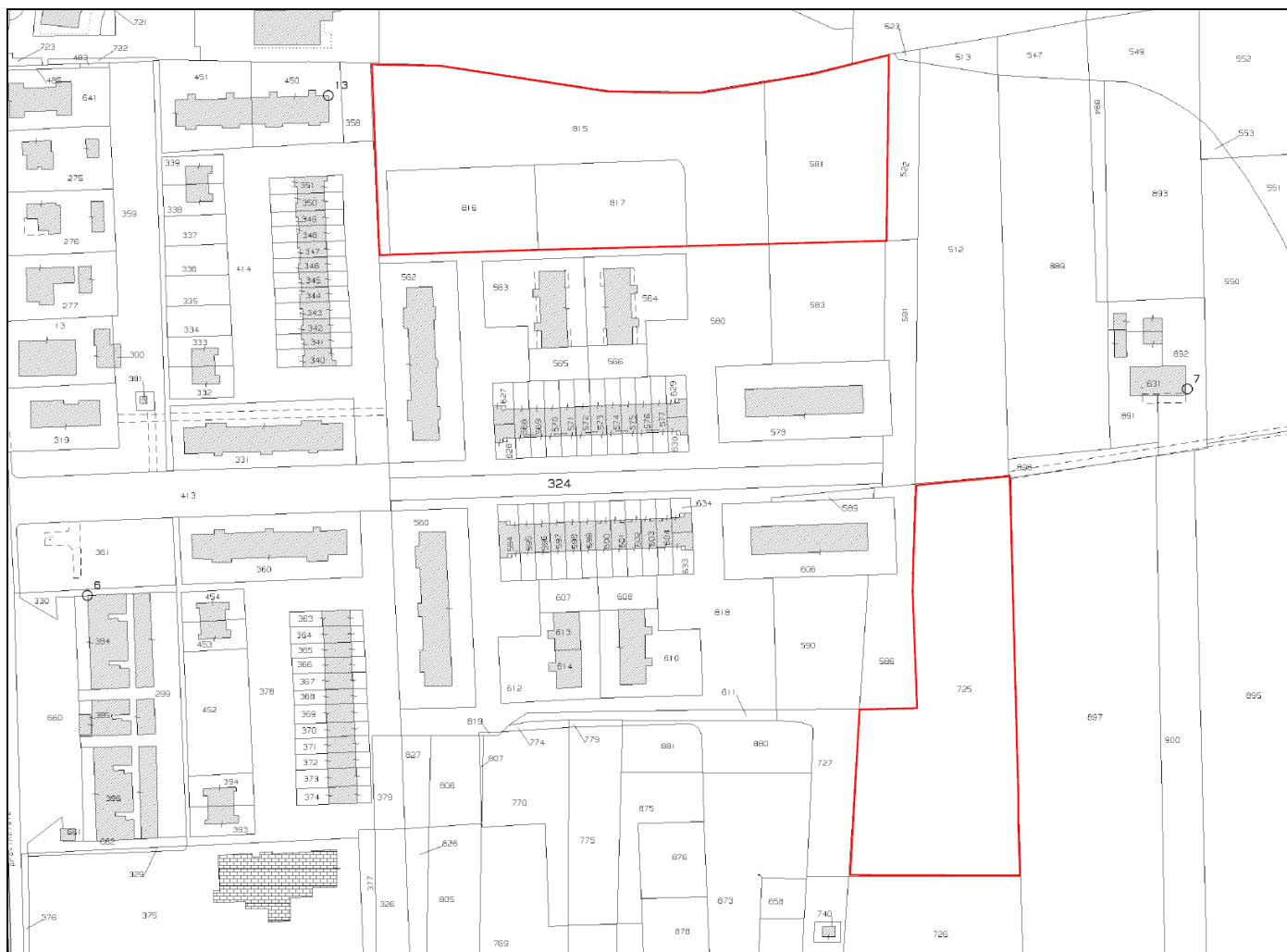


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

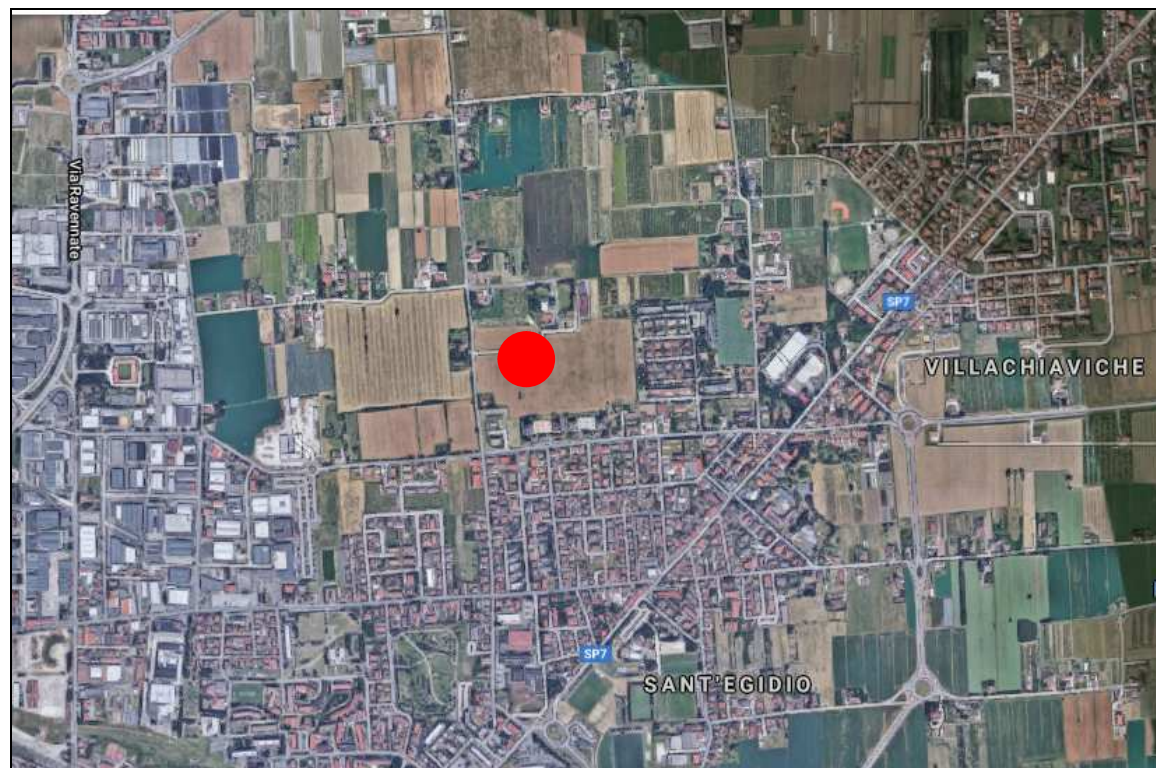
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

AREA PEEP C/7b

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e
Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni





COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e
Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356224 - 0547.356928
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

ESTRATTO DI MAPPA



Immagine non in scala