



COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

QUARTIERE n. 12 “Dismano”

VERBALE N. 4 - ANNO 2025

Il giorno 30 luglio 2025, alle ore 21.00, in presenza, presso la propria sede in Via A. Kuliscioff, 200 Pievesestina si è riunito, a seguito di avviso scritto, inviato in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione il

CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede il consiglio il Vice presidente Fabio Pacifico e verbalizza Claudio Landi

Dall'appello nominale risultano presenti i Sig.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>
AG	BALZANI STEFANO	P	MONTI IADER
P	CASADEI VIRNA	P	PACIFICO FABIO
P	FALANGA ANNALISA	P	TASSINARI MARIA CRISTINA
P	GARBIN NICOLA	P	ZANDOLI AMEDEO
P	GUIDUCCI GABRIELLA	//	//
P	LANDI CLAUDIO	//	//

P (presente); A (assente); AG (assente giustificato)

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 9 consiglieri dei 10 in carica e degli 11 assegnati al Consiglio, il Vice presidente Sig. Pacifico Fabio dichiara aperta la seduta.

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Approvazione verbale del consiglio precedente;
- 2) Sostituzione di consigliere dimissionario;
- 3) Elezione nuovo presidente del Consiglio di Quartiere;
- 4) Segnalazione dei cittadini;
- 5) Aggiornamento su percorso nuovo regolamento di quartiere;
- 6) Manutenzione strade e verde pubblico;
- 7) Hera: interruzioni fornitura acqua;
- 8) Ufficio postale Pievesestina stato sulle richieste e azioni possibili;
- 9) Varie ed eventuali.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

PRIMO PUNTO - *Approvazione verbale del Consiglio precedente*

Il Vice presidente chiede approvazione ai consiglieri del verbale del consiglio precedente, tutti i consiglieri presenti approvano il verbale del 20 maggio 2025.

SECONDO PUNTO - *Sostituzione di consigliere dimissionario*

Il Vice presidente comunica che in previsione della nomina in consiglio comunale e quindi in situazione di incompatibilità con la carica in quartiere, il 2 luglio scorso si è dimessa da presidente e consigliere di quartiere Bondanini Lara.

Al suo posto subentrerà Severi Paolo, primo dei non eletti della medesima lista ("Cesena città dei quartieri"), per il quale non sono emerse cause di ineleggibilità o incompatibilità.

Il nuovo consigliere, presente all'incontro, viene ammesso alla seduta.

Presenti 10 consiglieri degli 11 assegnati.

TERZO PUNTO - *Elezione nuovo presidente del Consiglio di Quartiere*

Preso atto delle dimissioni di Lara Bondanini dalla carica di Presidente di Quartiere, come comunicato al punto 2 del presente verbale, si rende necessario individuare un nuovo presidente all'interno del Consiglio, per cui si procede con la sua elezione nelle modalità previste dall'art. 34 del Regolamento dei Quartieri.

Il Vice presidente presiede la votazione del nuovo presidente del Consiglio di Quartiere.

I consiglieri Casadei Virna e Monti Iader propongono la candidatura di Landi Claudio.

I consiglieri Tassinari Maria Cristina e Pacifico Fabio propongono la candidatura di Pacifico Fabio.

Non essendoci altre proposte si procede alla votazione con il seguente riscontro:

Candidato Landi Claudio voti n. 6 espresso dai consiglieri Casadei Virna, Guiducci Gabriella, Landi Claudio, Monti Iader, Zandoli Amedeo e Severi Paolo

Candidato Pacifico Fabio voti n. 4 espresso dai consiglieri Falanga Annalisa, Garbin Nicola, Pacifico Fabio e Tassinari Maria Cristina

Astenuti: //

Non avendo il candidato conseguito il quorum previsto dall'art. 34 del vigente Regolamento dei Quartieri si procede alla **seconda votazione** con il seguente esito:

Candidato Landi Claudio voti n. 6 espresso dai consiglieri Casadei Virna, Guiducci Gabriella, Landi Claudio, Monti Iader, Zandoli Amedeo e Severi Paolo

Candidato Pacifico Fabio voti n. 4 espresso dai consiglieri Falanga Annalisa, Garbin Nicola, Pacifico Fabio e Tassinari Maria Cristina

Astenuti: //

Non avendo il candidato conseguito il quorum previsto dall'art. 34 del vigente Regolamento dei Quartieri si procede alla **terza votazione** con il seguente esito:

Candidato Landi Claudio voti n. 6 espresso dai consiglieri Casadei Virna, Guiducci Gabriella, Landi Claudio, Monti Iader, Zandoli Amedeo e Severi Paolo

Candidato Pacifico Fabio voti n. 4 espresso dai consiglieri Falanga Annalisa, Garbin Nicola, Pacifico Fabio e Tassinari Maria Cristina

Astenuti: //

Avendo conseguito il candidato Landi Claudio il maggior numero dei voti lo stesso, così come previsto dall'art. 34 del Regolamento dei Quartieri per la terza votazione, viene eletto Presidente.

Per i restanti punti all'ordine del giorno presiede la seduta il neo eletto presidente Landi Claudio.

QUARTO PUNTO - Segnalazione dei cittadini

Un cittadino di Pievesestina riferisce che in fondo a via Colombara sono stati tolti gli archetti parapetonali che impedivano alle auto di proseguire sulla strada sterrata adibita a pista ciclopeditone e chiede che vengano ripristinati. E' stata fatta segnalazione con Cesena Segnala come da precedente verbale. La situazione è ancora non risolta.

Un cittadino chiede per gli orti urbani del quartiere:

- che il cassonetto per gli sfalci, ora posizionato all'inizio della via che conduce agli orti, venga spostato nell'area attigua agli orti stessi poiché le persone anziane faticano a spostare le carrette per tutto il tragitto.
- il ripristino della delimitazione dell'area originaria di parcheggio che con il tempo è stata ridotta dalle coltivazioni del terreno agricolo adiacente, oltre alla distribuzione di ghiaia nella stessa area.

Il presidente si impegna ad inviare la richiesta agli uffici competenti (segue lettera).

Una cittadina denuncia il completo stato di abbandono dell'area di lottizzazione attigua alla scuola elementare (lottizzazione Sacchetti), con presenza e deposito di macerie ed erba molto alta che genera la proliferazione di insetti e zanzare pericolosa per la salute pubblica.

Tale segnalazione era già stata trasmessa tramite app Cesena Segnala dalla precedente Presidente ma, trattandosi di aree agricole, al proprietario non ricadono gli obblighi di decoro applicabili ai giardini secondo le normative comunali. In forza di leggi regionali e nazionali, tali aree possono essere lasciate incolte. Per quanto riguarda invece i fossi di scolo interpoderali si procederà con la verifica di un adeguata manutenzione.

La stessa cittadina richiede l'installazione di uno specchio su via Dismano per poter mettere in sicurezza l'immissione sulla stessa via dal civico N° 4604.

Seguiranno le indicazioni sulla modalità di richiesta di installazione. (segue lettera)

QUINTO PUNTO - *Aggiornamento su nuovo percorso regolamento di quartiere*

Il Vice presidente aggiorna e informa i cittadini e consiglieri sul percorso del nuovo regolamento di quartiere riportando i punti salienti scaturiti dall'incontro del Collegio dei Presidenti, punti che verranno inoltrati per la revisione del regolamento.

SESTO PUNTO - *Manutenzione strade e verde pubblico*

I cittadini di via Dismano denunciano lo stato disastroso della stessa via, da via Savio fino a Sant'Andrea con elevato rischio di cadute e fuoriuscita di strada percorrendola. (Segue lettera)

In Via Ruffilli a seguito di intervento di Hera, il lavoro di ripristino non è stato eseguito a dovere, lasciando una situazione di pericolo e di difficile deflusso delle acque in presenza di pioggia. (segue segnalazione con App Cesena Segnala)

Una cittadina chiede la possibilità di installare un dosso sulla via Savio.

In Via Roberto Ruffilli all'altezza del civico 50-55 a seguito di intervento di una compagnia telefonica è stato lasciato un tombino fuori quota con elevato pericolo per il passaggio pedonale e auto. (segue segnalazione tramite app Cesena Segnala)

Alcuni cittadini richiedono che in Via Salvo D'acquisto venga ripristinato il secondo dosso di rallentamento, che da tempo è stato divelto. (segue segnalazione con app Cesena Segnala)

I cittadini presenti denunciano lo stato di abbandono del Piazzale Luxemburg (buche, sosta di mezzi pesanti, impossibilità di accesso al campo sportivo adiacente, ed anche atti di vandalismo). Il Presidente si impegna a segnalare le problematiche ai rispettivi uffici competenti (seguono lettere).

I residenti di Via Savio di Sant'Andrea denunciano la pericolosità dell'immissione su via Dismano causa:

- presenza di colonnina rilevamento velocità che ostacola la visuale.
- presenza di una foltissima siepe all'interno di giardino privato che invade il passaggio di auto e pedonale.

I cittadini chiedono che la colonnina venga spostata in altro posto e intervento di riduzione della siepe da parte del proprietario della stessa. (segue lettera)

Un cittadino denuncia lo stato di abbandono del giardino e casa su Via Dismano a Sant'Andrea in Bagnolo. Chiede intervento (da parte delle autorità) sul proprietario e che riporti la situazione alla normalità.

Una cittadina chiede di conoscere lo stato di avanzamento dei lavori di messa sicurezza idraulica per le zone di Via Biella e Via Ivrea.

I residenti di via Vicinale Cà Nova richiedono intervento di manutenzione della strada, che a seguito di intervento di Hera è deteriorata in modo significativo, non avendo eseguito i lavori di ripristino a regola d'arte. (segue segnalazione con App Cesena Segnala)

SETTIMO PUNTO - Hera: interruzioni fornitura acqua

Il Vice presidente da lettura del contratto Comune-Hera da dove si evince che Hera non ha obbligo di avvertire degli interventi qualora questi vengano definiti di emergenza.

La definizione di emergenza è sostanzialmente lasciata a libera interpretazione da parte di Hera.

Il consiglio all'unanimità chiede all'amministrazione di rivedere questo tipo contratto, in quanto il comportamento di Hera "a sua discrezione" comporta notevoli disagi e perdite economiche ai cittadini e a tutte le attività economiche. (segue lettera)

OTTAVO PUNTO - Ufficio postale Pievesestina stato sulle richieste e azioni possibili

Alla data di questo verbale non si hanno notizie sulla riapertura dell'ufficio postale, chiuso a seguito di rapina.

Il consiglio all'unanimità chiede all'amministrazione Comunale di verificare con Poste Italiane se vi è la possibilità di una celere riapertura di tale ufficio, visto il vasto bacino di utenze sia di cittadini che di attività economiche. (segue lettera)

NONO PUNTO - Varie ed eventuali

Nessun argomento trattato, non essendoci altro da discutere la seduta viene chiusa.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

La seduta è tolta alle ore 22,45.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vicepresidente
Fabio Pacifico

Il Presidente
Claudio Landi