



[Home](#) / [Servizi](#) / [Tributi, Finanze E Contravvenzioni](#)

/ [IMU – Riconoscimento Aliquote Agevolate Immobili Ad Uso Abitativo](#)

IMU – Riconoscimento aliquote agevolate immobili ad uso abitativo

Servizio attivo

E' riconosciuto il pagamento dell'IMU con aliquota agevolata per gli immobili locati con contratto di locazione a canone concordato a studenti universitari o concessi in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta.

Argomenti

Imposte

A chi è rivolto

Proprietari o comproprietari di immobili e terreni.

Come fare

Il proprietario (o ciascuno dei comproprietari) dell'immobile deve compilare e presentare il modello allegato a fondo pagina entro il termine previsto per il versamento della rata di saldo dell'anno di imposta in cui è sorto il presupposto per l'applicazione dell'aliquota agevolata.

Cosa serve

Il modulo può essere presentato in una delle seguenti modalità:

- all'Ufficio Protocollo del Comune
- via mail con allegato documento di identità, all'indirizzo mail: protocollo@pec.comune.cesena.fc.it

Occorre:

- Modulo compilato e debitamente firmato

Cosa si ottiene

IMU - Riconoscimento aliquote agevolate immobili ad uso abitativo

Tempi e scadenze

in aggiornamento

Accedi al servizio

Uffici che erogano il servizio



Punto Accoglienza Sportello Facile

Piazzetta Cesenati del 1377, 47521

Condizioni di servizio

Per conoscere i dettagli di scadenze, requisiti e altre informazioni importanti, leggi i termini e le condizioni di servizio.

 [Termini e condizioni di servizio \(PDF 0 bytes\)](#)

Contatti

Ufficio Informazioni IMU - TASI

Telefono: 0547 356208

Telefono: 0547 356297

Telefono: 0547 356294

E-mail: tributi@comune.cesena.fc.it

Unità organizzativa responsabile

Settore entrate tributarie e servizi economico finanziari

Piazza del Popolo 10, Cesena (FC), 47521

Argomenti:

Imposte

Descrizione

L'atto sostitutivo va presentato al protocollo dell'Ente entro il termine di scadenza della rata di saldo IMU dell'anno in cui si verifica il presupposto e produce i propri effetti dalla data in cui è sorto il presupposto nell'anno di presentazione dell'autocertificazione.

Le comunicazioni già presentate negli anni scorsi ai fini IMU (per gli anni d'imposta fino a tutto il 2019) conservano la loro validità fino a quando non interverranno variazioni.

Costi

La presentazione della comunicazione è gratuita.

Procedure collegate all'esito

in aggiornamento

Ulteriori informazioni

Normativa

- LEGGE 27 dicembre 2019, n. 160 - Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022**
- Regolamento comunale per la disciplina dell'IMU, in vigore dal 01-01-2020**

Copertura geografica

Tutta l'area comunale

Modulistica



IMU Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (per riconoscimento dell'aliquota agevolata per immobile locato con contratto a canone concordato)

Ultimo aggiornamento: 08/02/2024, 11:04

Contenuti correlati



Servizi

Accertamento con adesione

Istanza di rateizzazione di tributi comunali arretrati risultanti da avvisi di accertamento esecutivo

IMU - Riconoscimento aliquota ridotta per fabbricati di categoria "B", "C" e "D"




IMU - Riduzione del 50% per fabbricati inagibili/inabitabili

Vedi altri 2 


Quanto sono chiare le informazioni su questa pagina?



Contatta il comune

-  Leggi le domande frequenti
-  Richiedi assistenza
-  Centralino unico 0547-356111

Problemi in città

-  Segnala disservizio